

CZĘŚĆ III

wyjaśnień do SIWZ oraz odpowiedzi na pytania

Do wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu

Dotyczy:

Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Zakładu Składowania Odpadów Sp. z o.o. w Sosnowcu

Nr referencyjny: MZSO.271.11.2014, nr ogłoszenia:269938 - 2014

Zgodnie ze złożonymi zapytaniami udzielamy odpowiedzi na:

1. **Czy rozmieszczenie podręcznego sprzętu gaśniczego w halach produkcyjno-magazynowych jest zgodne z rozporządzeniem MSW i A w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.**

Odp.

Zamawiający potwierdza.

2. **Czy są oznakowanie miejsca usytuowania technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego, przy czym jedna jednostka podręcznego sprzętu gaśniczego winna przypadać na każde 100 m2 powierzchni budynku a odległość dojścia do sprzętu nie powinna być większa niż 30m. Sprzęt winien być usytuowany w miejscach widocznych oraz łatwo dostępnych, do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szerokości, co najmniej jednego metra. Miejsca ustawienia sprzętu winny zostać oznakowane zgodnie z wymogami PN – prośba o potwierdzenie**

Odp.

Zamawiający potwierdza.

3. **Prośba o przedłożenia pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych.**
Zgodnie Art. 55. Ust.1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego jest wymagane, jeżeli właściwy organ:
1) nałożył taki obowiązek w wydanym pozwoleniu na budowę lub
2) stwierdził, że zgłoszony przez inwestora obiekt budowlany został wykonany z naruszeniem warunków określonych w pozwoleniu na budowę, lub
3) wydał decyzję, o której mowa w art. 49 ust. 4, lub
4) wydał decyzję, o której mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2.

Odp.

Dokumenty zostaną przekazane Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana w postępowania oraz z którym Zamawiający podpisze umowę.

4. Prosimy o przedłożenie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego z uwzględnieniem występujących zagrożeń dla hal produkcyjno - magazynowych i obiektów administracyjnych.
Zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z 7.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego winna zawierać następujące zagadnienia:
1) warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i warunków technicznych obiektu, w tym zagrożenia wybuchem;
2) określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym;
3) sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia;
4) sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, jeżeli takie prace są przewidywane;

- 5) warunki i organizację ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania;
 - 6) sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji; zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami; plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego,
 - 7) wskazanie osób lub podmiotów opracowujących instrukcję.
- Powyższa instrukcja powinna być poddawana okresowej aktualizacji, co najmniej raz na dwa lata.

Odp.

Dokumenty zostaną przekazane Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana w postępowaniu oraz z którym Zamawiający podpisze umowę.

5. Czy Zamawiający posiada opracowaną procedurę (instrukcję) do postępowania przy wykonywaniu prac pożarowo niebezpiecznych?
Istotnym elementem wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo jest kontrola Stanowska pracy po zakończeniu robót w okresach po 1,2 i 4 godzinach. Powyższe uwarunkowania powinny się znaleźć w pozwoleniu na wykonywanie prac z wyznaczeniem osoby odpowiedzialnej za kontrolę.

Odp.

Dokumenty zostaną przekazane Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana w postępowaniu oraz z którym Zamawiający podpisze umowę.

6. Prosimy o przedłożenie aktualnych wyników badań ciśnieniowych i wydajnościowych hydrantów.

Odp.

Dokumenty zostaną przekazane Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana w postępowaniu oraz z którym Zamawiający podpisze umowę.

7. W procesach produkcyjnych w Państwa Zakładzie przerabiane są materiały palne (tworzywa sztuczne i makulatura), których pyły mogą tworzyć atmosfery wybuchowe z powietrzem. Czy Zamawiający posiada ocenę ryzyka wybuchu oraz dokument zabezpieczenia przed wybuchem. Obowiązek wykonania oceny ryzyka wybuchu oraz Dokumentu Zabezpieczenia Przed Wybuchem wynika z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 8 lipca 2010 r. w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. Nr. 138, poz 931). Ocena zagrożenia wybuchem powinna być zgodna z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. Dokument ten pozwoli na wyznaczenie stref zagrożenia wybuchem, zastosowanie instalacji elektrycznych w wykonaniu Ex w tych strefach, zastosowanie systemów bezpieczeństwa np. systemów współpracujących z wentylacją mechaniczną, itp.

Odp.

Informacja oraz stosowny dokument zostaną przekazane Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana w postępowaniu oraz z którym Zamawiający podpisze umowę.

8. Czy Zamawiający posiada drużynę ratowniczą?

Odp.

Informacja zostanie przekazana Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana w postępowaniu oraz z którym Zamawiający podpisze umowę.

9. Prosimy o możliwość włączenia franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych – dotyczy szkód powstałych na skutek pożaru i wybuchu w wysokości: 10% szkody nie mniej niż 100.000,00 zł

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody.
Zamawiający zaakceptuje jedno z poniższych rozwiązań:

I

Franszyza redukcyjna dla szkód powstałych wskutek pożaru, wybuchu, dymu i sadzy – 10% wartości szkody, nie mniej niż 50 000,00 zł

LUB

II.

Franszyza redukcyjna:

Dla szkód (o wartości ustalonego odszkodowania powyżej 100 000,00 zł) powstałych wskutek pożaru, wybuchu, dymu i sadzy - franszyza redukcyjna: 100 000,00 zł

Dla szkód (o wartości ustalonego odszkodowania poniżej 100 000,00 zł) powstałych wskutek pożaru, wybuchu, dymu i sadzy - franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody

Franszyzy dla pozostałych szkód - zgodnie z SIWZ oraz udzielonymi wyjaśnieniami i pytaniami do SIWZ.

10. **Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu dla ryzyka pożaru i wybuchu w wysokości: 5.000.000,00 zł.**

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody.

Dopuszczalny limit: 20 000 000,00 zł

11. **Czy maszyny i urządzenia, które zgłoszone zostały do ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń i szkód elektrycznych zostały również zgłoszone do ubezpieczenia w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych?**

Odp.

Zgodnie z SIWZ: *Zamiarem Zamawiającego jest objęcie ochroną ubezpieczeniową maszyn i urządzeń od ryzyk wymienionych poniżej niezależnie od rodzaju produktu ubezpieczeniowego oferowanego przez Wykonawcę. Zamawiający zwraca jednak uwagę na fakt, iż suma ubezpieczenia maszyn i urządzeń nie została ujęta w sumie ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.*

Jeżeli ze względów technicznych Wykonawca musi połączyć ryzyka (ogień i inne zdarzenia losowe + maszyny i urządzenia od uszkodzeń i szkód elektrycznych) Zamawiający prosi o uwzględnienie poniższej sumy ubezpieczenia maszyn i urządzeń w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych

12. **Prosimy o podanie szkodowości za 3 ostatnie lata w poszczególnych rodzajach ubezpieczeń:**

- a) Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych;
- b) Ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem, rabunku i dewastacji (wandalizmu);
- c) Ubezpieczenia szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia;
- d) Ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk;
- e) Ubezpieczenie maszyn o uszkodzeń i szkód elektrycznych;
- f) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Ubezpieczającego;

Odp.

Zamawiający informuję, że z w/w ryzyk nie było szkód w ostatnich 3 latach.

13. **Zwracamy się z prośbą o dodanie do wyłączeń odpowiedzialności w czystych stratach finansowych poniższego zapisu:**

- spowodowane przez produkty wyprodukowane lub dostarczone przez Ubezpieczającego (lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność) jak też wykonane przez Ubezpieczającego (lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność) prace lub usługi.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody.

14. **W klauzuli warunków i taryf prosimy o wprowadzenie zapisu: Klauzula nie ma zastosowania w przypadku gdy zachodzą przesłanki o których mowa w art. 816 kc**

Odp.

Zamawiający wyraża zgodę.

15. **W klauzuli katastrofy budowlanej - prosimy o włączenie poniższej treści:**

Niniejsza klauzula nie dotyczy szkód w obiektach:

- 1) nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- 2) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- 3) nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,
- 4) w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,
- 5) wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,
- 6) wyłączonych z eksploatacji,
- 7) położonych na obszarach zagrożonych występowaniem szkód górniczych, o ile szkoda powstała w wyniku prowadzenia prac i robót geologicznych, wydobywczych kopalni ze złóż lub robót podziemnych z zastosowaniem techniki górniczej lub też zawalu wyrobisk górniczych (zarówno czynnych jak i wyłączonych z eksploatacji),
- 8) w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach.

Odp.

Zamawiający wyraża zgodę.

16. **Prośba o informację czy Zamawiający posiada aktualnie mienie wyłączone z eksploatacji, jeżeli tak to prośba o wyszczególnienie mienia wyłączonego z eksploatacji z podaniem wartości i lokalizacji.**

Odp.

Zamawiający informuje, że nie posiada takiego mienia.

17. **Proszę o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ, zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wyraźnie włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.**

Odp.

Zamawiający potwierdza.

Pełnomocnik Zamawiającego
BONUS Broker Ubezpieczeniowy Sp. z o.o.
(na oryginale podpis)